

ZARZĄDZENIE Nr 0050/514/2023

PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

z dnia 17. listopada 2023r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie aportu, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Nr LXXXIII/1820/2023 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 11 lipca 2023 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wniesienia jako udziału niepieniężnego (aportu) prawa własności nieruchomości położonych w obr. 217 Rzeszów – Pobitno na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o. oznaczonych jako działki nr 948 o pow. 0,0009 ha, obj. KW RZ1Z/00044383/4, 947 o pow. 0,1267 ha, 946 o pow. 0,0198 ha, obj. KW RZ1Z/00005817/1 oraz 951 o pow. 0,0083 ha, 952/1 o pow. 0,0281 ha, 950/1 o pow. 0,0119 ha, obj. KW RZ1Z/00035739 stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, określonych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu, należy podać do publicznej wiadomości, przez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijolek

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do zbycia w formie aportu, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o.

- **oznaczenie nieruchomości wg katastru:**
 - działka nr 948 o pow. 0,0009 ha, obr. 217 Rzeszów – Pobitno,
 - działka nr 947 o pow. 0,1267 ha, obr. 217 Rzeszów – Pobitno,
 - działka nr 946 o pow. 0,0198 ha, obr. 217 Rzeszów – Pobitno,
 - działka nr 951 o pow. 0,0083 ha, obr. 217 Rzeszów – Pobitno,
 - działka nr 952/1 o pow. 0,0281 ha, obr. 217 Rzeszów – Pobitno,
 - działka nr 950/1 o pow. 0,0119 ha, obr. 217 Rzeszów – Pobitno.
- **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:**
 - KW RZ1Z/00044383/4 dz. nr 948 obr. 217 Rzeszów – Pobitno,
 - KW RZ1Z/00005817/1 dz. nr 59/5 obr. 23 (obecnie dz. 947 obr. 217), dz. 58/7 obr. 23 (obecnie dz. 946 obr. 217),
 - KW RZ1Z/00044383/4 dz. nr 951, 950/1, 952/1 obr. 217 Rzeszów – Pobitno,
- **powierzchnia zbywanych nieruchomości:** 0,1957 ha,
- **opis nieruchomości:** nieruchomości położone w północnej części Rzeszowa, przy ul. Ciepłowniczej, w sąsiedztwie nieruchomości niezabudowanych,
- **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** przedmiotowe nieruchomości są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 136/2006 dla terenów przemysłowych w dzielnicy Załęże w Rzeszowie, uchwalonym przez Radę Miasta Rzeszowa uchwałą Nr V/80/2011 z dnia 25 stycznia 2011 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego nr 22, poz. 518, z dnia 3 marca 2011 r., położone są w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem K/O (teren pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej kanalizacyjnej i gospodarowania odpadami),
- **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- **cena nieruchomości** 274 580,28 zł brutto (słownie złotych: dwieście siedemdziesiąt cztery tysiące pięćset osiemdziesiąt złotych 28/100),
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy,
- **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy,
- **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy,
- **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie:** nieruchomości przeznaczone są do wniesienia jako udziału niepieniężnego (aportu) do Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o.,
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**

do dnia4 stycznia 2024 r.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fojtek